

Numer P/26/049415

Miejscowość Lidzbark
Warmiński

Data 24-06-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**
Oddział w Olsztynie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Czerniki, ul. -
gm. Kętrzyn, działka numer 0006-39/3
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Kętrzyn [16]
Linia 15 kV KĘTRZYN-SROKOWO [1612]
Stacja SN/nn CZERNIKI PLAŻA [T611287]
Obwód nn kier. Z6108420 [T611287-05]
Obiekt Złącze, szafka [nN] ZK/CZERNIKI dz 39/6 [Z6108420]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego Z6108420, posadowionego przy działce nr 0006-39/3, wybudować przyłącze kablowe o dł. ok. 120m ze złączem kablowo-pomiarowym.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Lokalizację złącza należy uzgodnić w Dziale Dokumentacji Energetycznej w Rejonie Dystrybucji w Kętrzynie.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ Ql: 0.4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

na granicy działki

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Wymagane;

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) inne:

Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.

Zapewnić selektywność działania zabezpieczenia przedlicznikowego z zabezpieczeniem w złączu.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV

c) Maksymalny prąd zwarciov w sieci 1.688 kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -

b) Napięcie znamionowe sieci - kV

c) Prąd zwarcia doziemnego - A

d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s

e) Moc zwarciov na szynach 15 kV - MVA

f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Kętrzyn

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcioviej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

istn. transformator 160kVA, zabezpieczenie obwodu 80A, istn. sieć do miejsca przyłączenia YAKXS4x120mm² o dł. 20m do Z6108420, mapka z wstępną lokalizacją złącza

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Olsztynie, Rejon Dystrybucji w Kętrzynie - Dział Dokumentacji Energetycznej.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

Na realizację warunków należy uzyskać zgodę właścicieli działek, po których będzie prowadzona instalacja zalicznikowa. będąca na majątku i w eksploatacji Wnioskodawcy.

W celu zasilenia placu budowy należy wystąpić z odrębnym wnioskiem o określenie warunków przyłączenia.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Woźniak Dariusz

OPRACOWAŁ

tel. 801 404 404

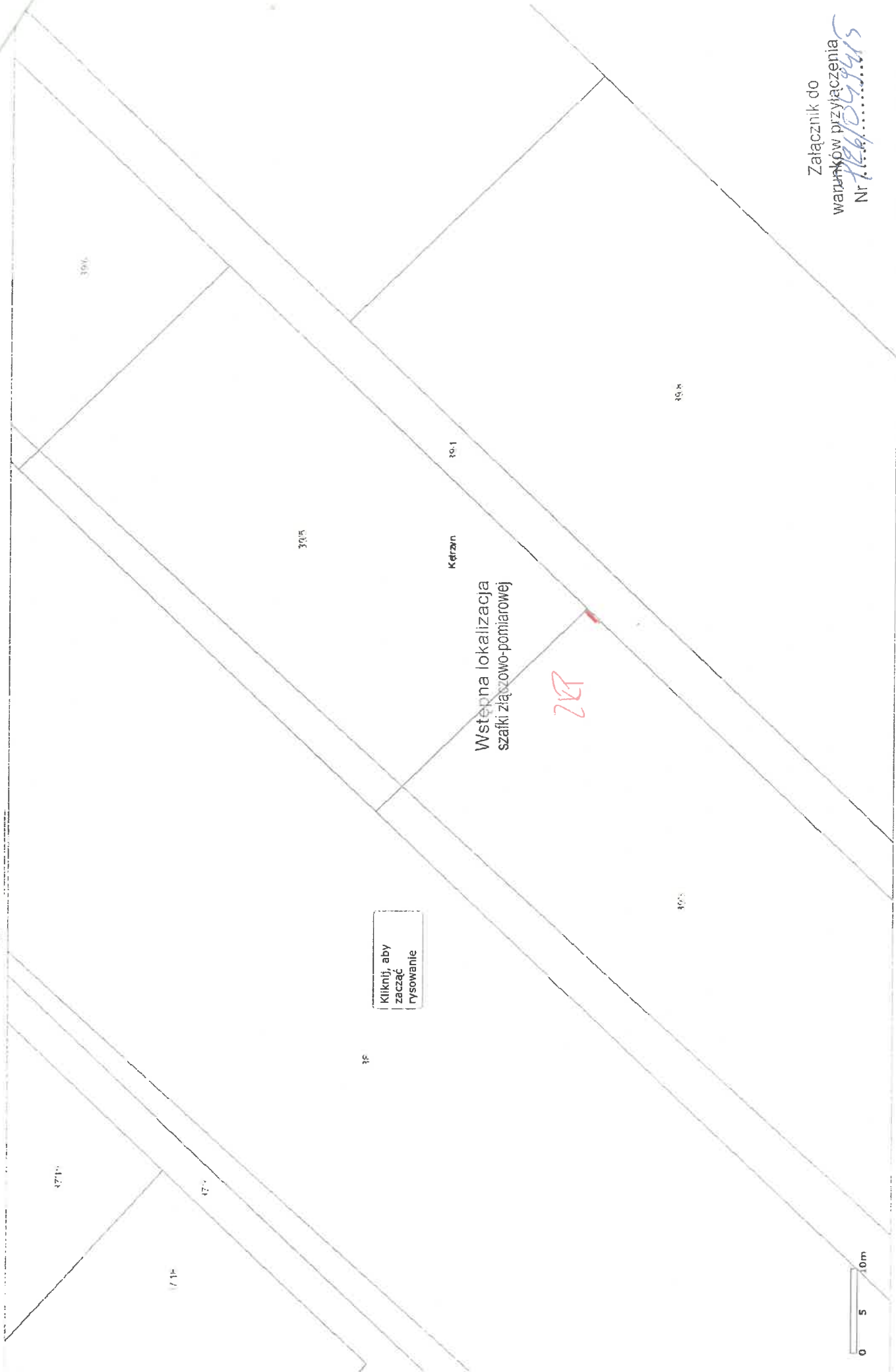
Dyrektor
Rejonu Dystrybucji

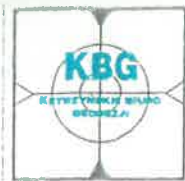
Ryszard Korciński
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Kętrzynie
ul. Bartoszycka 14, 11-100 Lidzbark Warmiński





KĘTRZYŃSKIE BIURO GEODEZJI

mgr inż. Damian Bilda

ul. Dąbrowskiego 22, 11-400 Kętrzyn

tel. 888-904-569, www.kbg.nets.pl

kbkgketrzyn@wp.pl

NIP 742-200-16-81, REGON 281 429 343

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH.

Skala 1:500

Czerniki dz. 39/3, 39/1

gm. Kętrzyn

Id jedn. ewid. 280803_2

obręb 0006 - Czerniki

Id obr. ewid. 280803_2.0006

Zgł: GKN-O.6640.1.765.2026

ukł. Wsp. 2000/7

ukł. wys. PL-EVRF2007-NH

mapa aktualna w zakresie

Kętrzyn dn. 01.09.2026 r.

Wykonał:

GEODETA UPRAWNIENY

KLASYSTYCZNYCH URZĘDNIKÓW

mgr inż. Damian Bilda

Uwaga: o - punkt prawnie chroniony na podst. art. 15 ust. 3 ustawy z dn. 1^o maja 1980r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwenturyzacji

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności obciążających grunty położone w granicach aktualizacji

Oświadczam że niniejsza mapa powstała w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych (nr ewid. zgłoszenia: GKN-O.6640.1.765.2026) zawartych w opisie technicznym wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w STAROSTWIE POWIATOWYM w Kętrzynie pod nr: P.2808.2026.723

Wynik weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego uzyskał status POZYTYWNY w protokole wydanym przez Starostę Kętrzyńskiego:

GKN-O.6640.1.765.2026_1 w dniu: 01.09.2026

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

(Na podst. Dz. U. 2020 poz. 1068)

Wykonawca

Kierownik Prac:

KĘTRZYŃSKIE BIURO GEODEZJI

mgr inż. Damian Bilda

tel. 888 904 569

11-400 Kętrzyn, ul. Dąbrowskiego 22

NIP 742-200-16-81, Regon 281 429 343

GEODETA UPRAWNIENY

KLASYSTYCZNYCH URZĘDNIKÓW

mgr inż. Damian Bilda

ukł. wys. PL-EVRF2007-NH

ukł. Wsp. 2000/7

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU DZIAŁKI Skala 1:500

Data rejestracji:
2026-09-10T08:44:00

Sygnatura:
EOP/KP/6/2026/09/026570

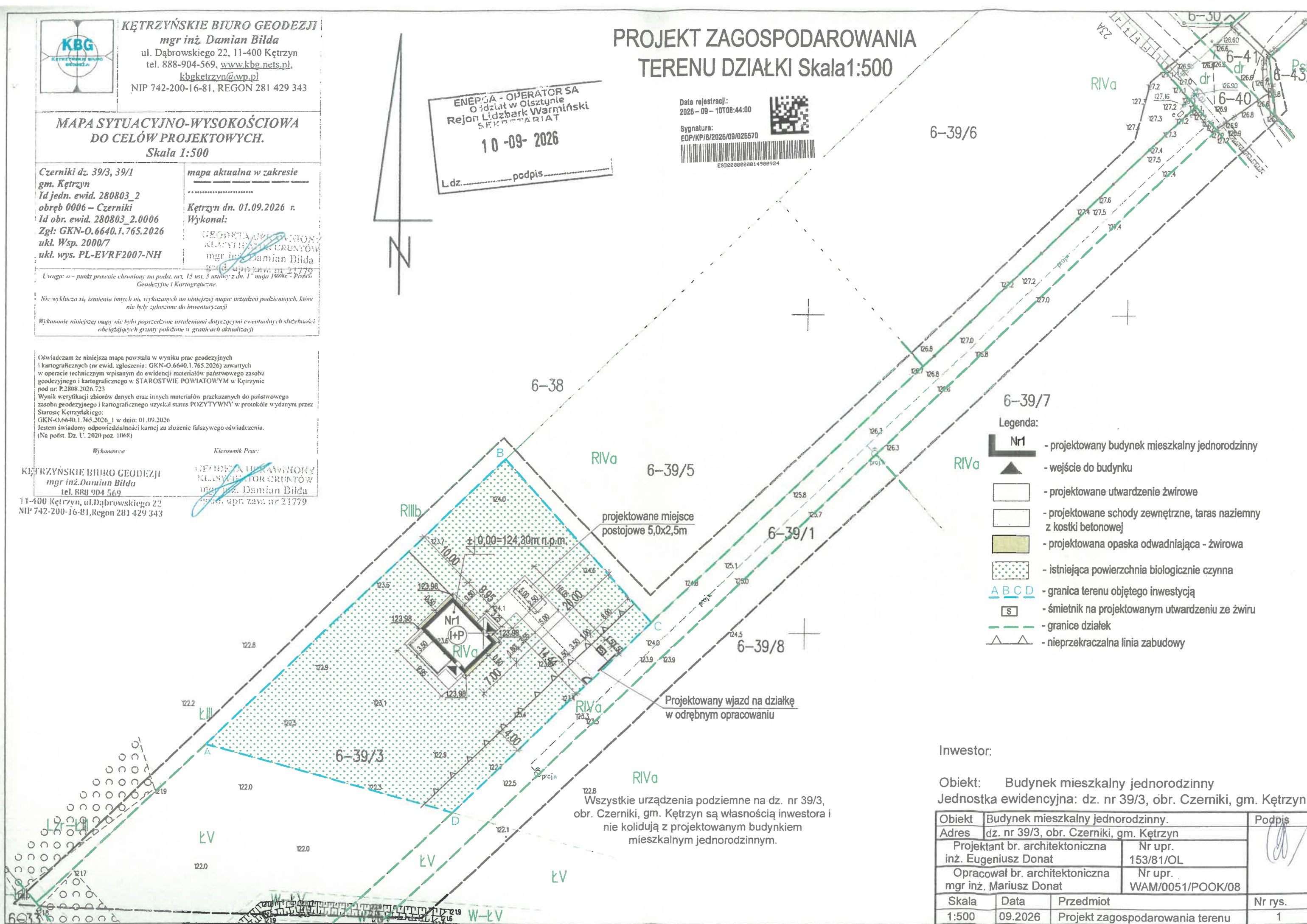


ESD000000014900924

ENERGA - OPERATOR SA
Odział w Olsztynie
Rejon Lidzbark Warmiński
SEKRETARIAT

10-09-2026

L.dz. _____ podpis _____



Legenda:



- projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny



- wejście do budynku



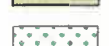
- projektowane utwardzenie żwirowe



- projektowane schody zewnętrzne, taras naziemny z kostki betonowej



- projektowana opaska odwadniająca - żwirowa



- istniejąca powierzchnia biologicznie czynna



A B C D - granica terenu objętego inwestycją



- śmietnik na projektowanym utwardzeniu ze żwiru



- granice działek



- nieprzekraczalna linia zabudowy

Inwestor:

Obiekt: Budynek mieszkalny jednorodzinny

Jednostka ewidencyjna: dz. nr 39/3, obr. Czerniki, gm. Kętrzyn

Obiekt	Budynek mieszkalny jednorodzinny.			Podpis 
Adres	dz. nr 39/3, obr. Czerniki, gm. Kętrzyn			
Projektant br. architektoniczna inż. Eugeniusz Donat		Nr upr. 153/81/OL		
Opracował br. architektoniczna mgr inż. Mariusz Donat		Nr upr. WAM/0051/POOK/08		
Skala	Data	Przedmiot		
1:500	09.2026	Projekt zagospodarowania terenu		Nr rys. 1